

Тыва Республиканын
Кызыл кожуунун
Черби суурунун
толээлекчилер Хуралы



Республики Тыва
Кызылский кожуун
Хурал представителей сельского
поселения сумон Черби

(667910, Республика Тыва, Кызылский кожуун, сумон Черби, ул. Сельская 53)

Р Е Ш Е Н И Е

Хурала представителей сельского поселения сумона Черби Кызылского кожууна Республики Тыва № 8

с. Черби

27.06 2025

«Об установлении и введении земельного налога на территории сельского поселения сумона Черби Кызылского кожууна Республики Тыва»

Руководствуясь Налоговым кодексом РФ, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения сумона Черби Кызылского кожууна Республики Тыва, Хурал представителей сельского поселения сумона Черби Кызылского кожууна Республики Тыва **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумона Черби Кызылского кожууна Республики Тыва в новой редакции согласно приложению 1

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее 1 – го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации сумона Черби, в газете «Вести Кызылского кожууна», в общественных местах.

Глава-Председатель Хурала
представителей
сумона Черби



Ондар.Ч.Х.

ПОЛОЖЕНИЕ

О земельном налоге на территории сельского поселения сумона Черби Кызылского кожууна Республики Тыва

Настоящим Положением в соответствии статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, на территории сельского поселения сумона Шамбалыг Кызылского кожууна Республики Тыва;

1. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки не могут превышать 0,3 процента в отношении земельных участков :

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.06.2017 года №217 – ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 0 процентов в отношении земельных участков:

- занятых кладбищами;
- полигонами бытовых отходов (свалка);
- скотомогильником;

- гидрост; гидротехнические сооружения, принадлежащие муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета;
- водоколонки, принадлежащие муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета;
- земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, уличными сетями, проездами, автомобильными дорогами, набережными и т.д. (в т.ч. земли резерва);
- под древесно-кустарниковой растительностью, не входящих в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами);
- под детскими оздоровительными лагерями независимо от источников финансирования;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

2. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу

2.1 Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

2.3 Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.

3. Освобождение от уплаты земельного налога

3.1. От уплаты земельного налога освобождаются категории налогоплательщиков, указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации;

3.2. Льгота, предусмотренная пунктом 3 предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

3.3. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в налоговый орган по своему выбору.

3.4. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.